

La Plata , 13 de enero de 2024

Atte: COPAIPA- CONSEJO PROFESIONAL DE AGRIMENSORES INGENIEROS Y PROFESIONALES AFINES

Muchas gracias por contactarse con la cadena Alvarez Arguelles Hoteles y por su interés en Grand Brizo La Plata Hotel.

Con gusto, le hacemos llegar nuestro convenio de **tarifas corporativas 2024** de Grand Brizo La Plata Hotel, inaugurado el 19 de Febrero de 2019.

**LAS TARIFAS SE ENCUENTRAN SUJETAS A MODIFICACIÓN SIN PREVIO AVISO.**

TIPO HABITACION	ENERO / JUNIO		JULIO/SEPTIEMBRE		OCTUBRE/NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
	SINGLE	DOBLE	SINGLE	DOBLE	SINGLE	DOBLE	SINGLE	DOBLE
<b>COMFORT</b> (30 mts <sup>2</sup> )	USD 75	USD 85	USD 79	USD 89	USD 89	USD 99	USD 82	USD 92
<b>SUPERIOR</b> (34 mts <sup>2</sup> )	USD 85	USD 95	USD 89	USD 99	USD 99	USD 109	USD 92	USD 102
<b>JUNIOR SUITE</b> (36 mts <sup>2</sup> )	USD 115	USD 125	USD 119	USD 129	USD 129	USD 139	USD 122	USD 132
<b>SUITE GRAND BRIZO</b> (67 mts <sup>2</sup> )	USD 155	USD 165	USD 159	USD 169	USD 169	USD 179	USD 162	USD 172

### REGLAMENTACIÓN TARIFARIA

- Todas las tarifas están expresadas en dólares estadounidenses, por noche por habitación.
- **Tarifas expresadas en dólares al tipo de cambio oficial del BNA**
- El IVA (Impuesto al valor agregado) no está incluido, siendo el mismo del 21%.
- Las tarifas incluyen:
  - Desayuno
  - Servicio sin cargo de WI FI.
  - Acceso al Health Club (gimnasio, piscina, sauna, solárium)
- Los grupos a partir de 10 habitaciones, serán cotizados puntualmente, no siendo aplicables las tarifas del presente convenio.
- Horario de Check-in: a partir de 15:00Hs.
- Horario de Check-out: hasta las 11:00Hs.
- Toda reserva podrá ser cancelada sin penalidad 48 hs antes del día de arribo.
- El hotel cuenta con un cupo de habitaciones pre-establecido designadas al mercado Corporativo. Una vez alcanzado el mismo las reservas serán sujetas a disponibilidad y se confirmarán con la Mejor Tarifa Pública disponible al momento de la solicitud.

Además, en Grand Brizo La Plata, usted podrá disfrutar de los siguientes servicios con cargo adicional:

- Room Service las 24 hs
- Estacionamiento
- Rooftop - Cielo Sky Bar
- Tierra Restaurant
- 6 Salones de Reuniones

### CONDICIONES GENERALES

- Estas tarifas aplican para reservas individuales en habitación single y doble.
- Estas tarifas no podrán ser utilizadas para pasajeros participantes a ferias y/o congresos internacionales, regionales o mundiales. Para fechas de congresos mundiales y grandes eventos, favor consultar.
- Las tarifas acordadas son confidenciales y para uso exclusivo de la empresa.
- El ingreso previo o salida posterior a los horarios mencionados está sujeto a cargo adicional.
- Al momento del check-in el Hotel solicitará a cada huésped una tarjeta de crédito para garantizar los gastos extras que pudieran surgir durante su estadía. Se efectuará una pre-autorización a esa tarjeta de crédito equivalente al valor de la habitación, por noche por persona.
- En caso de no contar con tarjeta de crédito, el huésped deberá dejar el mismo monto en concepto de seña en efectivo.
- En los casos en que apliquen facturas de comisión, estas se deberán enviar hasta un mes posterior al check in de la reserva, grupo o evento. No se abonarán facturas de comisión vencidas ni acumuladas luego de ese plazo.
- **FUERZA MAYOR:** Se considerarán eventos de fuerza mayor epidemia, o factor climático, o conflicto bélico, o tipo de cambio de moneda extranjera, o devaluación de peso argentino, motivo por el cual ninguna de las partes será considerada responsable por el incumplimiento de dichas obligaciones  
Surgido uno de estos factores ambas partes se sentarán para acordar el cambio de fecha o un acuerdo beneficioso para ambos, dejando el dinero pago pesificado hasta la fecha, a cuenta de futuras reservas.

### TIPO DE CAMBIO:

la cotización válida para pagos emitidos desde la argentina será la publicada por el Banco Nación al tipo de cambio Vendedor del día del pago de la reserva RG 4520/19-FACTURAS

“A” EMITIDAS POR HOTELES: A partir del 15/07/2019 según nuevas exigencias establecidas por RG 4520/19 de AFIP el Hotel solo podrá emitir comprobantes clase “A” a solicitud del cliente, quien deberá indicar el motivo por el cual solicita la excepción al cómputo del crédito fiscal.

### CANCELACIONES / NO SHOWS / EARLY DEPARTURES:

- Las cancelaciones pueden efectuarse sin cargo hasta 48 horas del día del arribo.

- Cancelaciones que se efectúan dentro de las 48hs. de la fecha de arribo se abonará una noche de cargo.
- En el caso de que no habiendo sido cancelada la reserva, el huésped no se presentase en el Hotel ("**no show**") en la fecha de arribo, se aplica la política de la línea anterior.
- En el caso de que se produzca una salida anticipada a la prevista en la confirmación de la reserva (early departure), el huésped o la empresa deberá informar la nueva fecha de salida con una anticipación mayor a 24hs de la misma. En caso de informar dentro de las 24hs se procederá al cargo de una noche de penalidad.

#### **CONDICIONES DE PAGO**

Las reservas deberán ser abonadas 72 hrs antes del ingreso de los pasajeros. En caso de contar con Cuenta Corriente habilitada, las facturas deberán ser canceladas hasta 15 días posteriores a la fecha de emisión de las mismas. . En el Caso de demora o retraso de los pagos de las facturas en cuenta corriente, se aplicará penalidad o re facturación con ajustes de tipo de cambio.

Se podrá abonar:

- En efectivo
- Con transferencia bancaria
- **Depósito bancario** 72 hrs antes del check-in deberá efectuar el pago total de su estadía. De no contar con la acreditación confirmada del depósito, esta quedara cancelada.

El hotel Grand Brizo La Plata se reserva el derecho a cerrar la Cuenta Corriente en caso de registrarse irregularidades.

#### **Datos Bancarios para Transferencias desde el Exterior**

BANCO INTERMEDIARIO (CORRESPONSAL)  
Wells Fargo N.A. – New York – USA  
11 Penn Plaza -4th Floor – New York – NY 10001 - USA  
ABA: 026005092  
Código Swift: PNBUS3NNYC  
Cta Santander Rio S.A.: 2000192262534

**BANCO DEL BENEFICIARIO:**

Banco: Santander Río

Domicilio: Belgrano 3182 - Mar del Plata

Código Swift: BSCHARBA

Nombre Beneficiario: **MANAGEMENT HOTELERO S.A.**

CUIT: 30-70727123-6

NRO DE CBU: 07200670-20000000188768

Muy Importante: la transferencia se realizarse bajo formato SWIFT MT 103 a Banco Santander Río

**RESERVAS**

- Por reservas, podrán contactarnos por mail a: [reservas.lp@grandbrizohoteles.com](mailto:reservas.lp@grandbrizohoteles.com)
- Es fundamental que los pedidos de reservas, se realicen vía e-mail para llevar correcto registro de las mismas.
- La agencia o empresa asume el pago total de los servicios solicitados salvo que se especifique expresamente otro tipo de pago

Agradeciendo su preferencia por Grand Brizo La Plata Hotel quedamos a su entera disposición, será un placer asistirlos.

Muy cordialmente,

**Giacoina, Emanuel**  
**Ejecutivo Comercial**